

## ליאור מסיקה

**מאת:**  
**נשלח:**  
**אל:**  
**עותק:**  
**נושא:**  
**קבצים מצורפים:**

יהודית אלי  
HH:mm: 12:07 24/07/2024  
שירה צלקה  
איאד ח'מיסי; קובי הררי; ליאור מסיקה  
FW: לב השרון- בנין רב תכליתי- החלפת מערכת מיזוג אוויר  
2022\_פרוטוקולים חתומים\_אדריכל לפרויקט מיזוג אוויר רב תכליתי מיום 2.3.22 - יא-1432.  
PDF; פרוטוקול ו. מכרזים מיום 2.3.22 - בחירת אדריכל לפרויקט מיזוג אוויר ברב תכליתי -  
doc.1432

שירה שלום

אודה על פנייתך לוועדת הפטור של החשב הכללי על פי תקנה 3 (4) (ב) (3)

מצורף הסבר של מנהל התכנון  
לצורך חישוב שכ"ט לאדריכל, מנהל הפרויקט, איב כהן, סיכם עם האדריכל אומדן ראשוני של 1.6 מיליון ש"ח (בתחילת שנת 2020).  
בהתחלה חשבו שרוב הפרויקט הוא שדרוג מערכות מיזוג אוויר ולכן חלקו של האדריכל מכלל הפרויקט (10 מלש"ח) נמוך  
עם סיום התכנון יצאו למכרז פומבי שבו זכה הקבלן בסכום של 11.5 מיליון ש"ח.  
בבחינה של סעיפי המכרז על ידי מנהל התכנון נמצא שהחלק עליו זכאי האדריכל בשכר טרחה עלה ל 11.5 מלש"ח.

בברכה,



**יהודית אלי**  
מנהלת אדמיניסטרטיבית  
מרכז רפואי לב השרון  
טל: 09-8981101  
פקס: 09-8902700  
סלולרי 050-6246762  
[www.lev-hasharon.co.il](http://www.lev-hasharon.co.il)

**מאת:** פטר הנדל <[peter\\_h@outlook.co.il](mailto:peter_h@outlook.co.il)>

**נשלח:** יום ראשון 09 יוני 2024 12:38

**אל:** נעמה שטיינברג <[naama.steinberg@MOH.GOV.IL](mailto:naama.steinberg@MOH.GOV.IL)>; יהודית אלי <[yudite@lev-hasharon.co.il](mailto:yudite@lev-hasharon.co.il)> <[yudite@lev-](mailto:yudite@lev-)>  
<[hasharon.co.il](http://hasharon.co.il)>

**עותק:** <[sharon.shacham@MOH.GOV.IL](mailto:sharon.shacham@MOH.GOV.IL)> <[sharon.shacham@MOH.GOV.IL](mailto:sharon.shacham@MOH.GOV.IL)>; <[yves@yc-eng.co.il](mailto:yves@yc-eng.co.il)> <[yves@yc-eng.co.il](mailto:yves@yc-eng.co.il)>; <[Hezi.Tzfania@MOH.GOV.IL](mailto:Hezi.Tzfania@MOH.GOV.IL)> <[Hezi.Tzfania@MOH.GOV.IL](mailto:Hezi.Tzfania@MOH.GOV.IL)>  
**נושא:** FW: לב השרון- בנין רב תכליתי- החלפת מערכת מיזוג אוויר

יהודית ונעמה צהריים טובים,  
היות שההתקשרות עם אדריכל הפרויקט שמועסק ישירות ע"י ביה"ח מבוסס על אומדן ראשוני של 1.5 מיליון ש"ח, אני מבקש לעדכן  
את ההתקשרות לפי תוצאות המכרז.  
ראו את ההסבר שלי במייל המשורשר ואת החישוב של מירב לשכ"ט.  
בברכה,

אין לי 960 הנפץ  
אגף ביצוע, המינהל לתכנון ובניית בתי חולים  
משרד הבריאות

**מאת:** מירב קירט <[merav.kirat@MOH.GOV.IL](mailto:merav.kirat@MOH.GOV.IL)>  
**נשלח:** יום ה 16 מאי 2024 14:43

אל: פטר הנדל <[peter\\_h@outlook.co.il](mailto:peter_h@outlook.co.il)>; נעמה שטיינברג <[naama.steinberg@MOH.GOV.IL](mailto:naama.steinberg@MOH.GOV.IL)>  
 עותק: ציונה יחיא <[tziona.ihia@MOH.GOV.IL](mailto:tziona.ihia@MOH.GOV.IL)>; שרון שחם <[sharon.shacham@MOH.GOV.IL](mailto:sharon.shacham@MOH.GOV.IL)>; <[yves@yc-eng.co.il](mailto:yves@yc-eng.co.il)>  
 נושא: RE: לב השרון- בנין רב תכליתי- החלפת מערכת מיזוג אוויר

אומדן ערך עבודה א חוז כללי	סכום כללי	
10,837,000	2.83%	306,687

האומדן- תוצאה של מידוד למדד האדריכל:

	23-ט	דצמ-21	
	קבלן	מתכנן	
11,550,455	129.5	121.5	10,836,913



מרב קירט | כלכלנית | מינהל תכנון

טל: 03-5136305 | פקס: 03-6819299

[merav.kirat@moh.health.gov.il](mailto:merav.kirat@moh.health.gov.il)



**From:** פטר הנדל <[peter\\_h@outlook.co.il](mailto:peter_h@outlook.co.il)>

**Sent:** Thursday, May 16, 2024 2:06 PM

**To:** נעמה שטיינברג <[naama.steinberg@MOH.GOV.IL](mailto:naama.steinberg@MOH.GOV.IL)>; מירב קירט <[merav.kirat@MOH.GOV.IL](mailto:merav.kirat@MOH.GOV.IL)>

**Cc:** ציונה יחיא <[tziona.ihia@MOH.GOV.IL](mailto:tziona.ihia@MOH.GOV.IL)>; שרון שחם <[sharon.shacham@MOH.GOV.IL](mailto:sharon.shacham@MOH.GOV.IL)>; <[yves@yc-eng.co.il](mailto:yves@yc-eng.co.il)>

**Subject:** לב השרון- בנין רב תכליתי- החלפת מערכת מיזוג אוויר

נעמה ומירב שלום,

הפרויקט הנדון מבוצע ע"י הקבלן מקס מגיד תחת חוזה 601/23 (מכרז 5/23).

תכנון האדריכלי שכולל שינויים והתאמות פנימיות לקליטת מערכת מיזוג אוויר חדשה, כולל חידוש ושיפוץ של כל הנדרש בבניין בן 25, עושה האדריכל לארי דה טולדו.

עם תחילת הפרויקט והתכנון סוכם בין הנהלת ביה"ח להנהלת המינהל שהחזרה וההזמנה לאדריכל ייעשו ע"י ביה"ח.  
לצורך חישוב שכ"ט לאדריכל, מנהל הפרויקט, איב כהן, סיכם עם האדריכל אומדן ראשוני של 1.5 מיליון ש"ח (בתחילת שנת 2020).

עם סיום התכנון יצאנו למכרז פומבי שבו זה הקבלן מקס מגיד בסכום של 11.5 מיליון ש"ח.

כעת עם התקדמות העבודות, אני מבקש מהנהלת ביה"ח להגדיל את היקף ההתקשרות עם האדריכל לפי הנתונים העדכניים. לשם כך אני מבקש לקבל את חישוב שכ"ט המחושב לפי תוצאת המכרז.

מצ"ב המסמכים הבאים:

ההצעה של האדריכל לביה"ח,

הצעת הקבלן מקס מגיד עמודים ראשון ואחרון.

אודה על חישוב השכר המגיע לאדריכל.

בתודה,

*איל' 960 תנ"ל*

אגף ביצוע, המינהל לתכנון ובניית בתי חולים

משרד הבריאות